

जळगांव येथील मेहरुण तलाव
परिसराचा विकास करणे व
गिरणा पंपिंग स्टेशन परिसराचा
विकास करण्याबाबत.

महाराष्ट्र शासन
पर्यटन व सांस्कृतिक कार्य विभाग
शासन निर्णय क्रमांक : टिडीएस-२०२४/०७/प्र.क्र.०८/पर्यटन-२,
मादाम कामा रोड, हुतात्मा राजगुरु चौक, मंत्रालय, मुंबई-४०० ०३२,
दिनांक : १० ऑक्टोबर, २०२४.

- संदर्भ :** १) जिल्हा नियोजन समिती, जळगाव यांचे पत्र क्र.जिनिस/पर्य/जळगाव/२०२४-२५/ सा.स.-१/
४२२२७६, दि.१४/०६/२०२४.
२) संचालक पर्यटन संचालनालय यांचे पत्र क्र.पसं/विकास/ मेहरुण तलाव /४/ प्र.क्र.१४९ /
२०२४ /३०१०, दि.११/०७/२०२४.
३) मा. मुख्य सचिव यांच्या अध्यक्षतेखाली उच्चस्तरीय समितीची दि.२५/०९/२०२४ रोजीची
बैठक.

प्रस्तावना :-

महाराष्ट्र राज्यामध्ये पर्यटन विकसित करून त्याद्वारे स्थानिक अर्थव्यवस्था वृद्धिंगत करण्याकरीता आणि स्थानिकांना रोजगाराची संधी निर्माण करण्यास मोठा वाव असल्याची वस्तुस्थिती लक्षात घेऊन जळगांव येथील मेहरुण तलाव परिसराचा विकास करणे व गिरणा पंपिंग स्टेशन परिसराचा विकास करण्याबाबत संदर्भाधीन क्र.१ येथील दि.१४/०६/२०२४ रोजीच्या पत्रान्वये जिल्हाधिकारी , जळगाव यांनी शासनास प्रस्ताव सादर केला होता. सदर प्रस्तावास संदर्भाधीन क्र.३ अन्वये दि.२५/०९/२०२४ रोजीच्या उच्चस्तरीय समितीच्या बैठकीत एकूण रु.२५.०० कोटी यास तत्वतः मान्यता देण्यात आली असून मा. मुख्यमंत्री यांनी सदर प्रकल्पास दि. २५/०९/२०२४ रोजीच्या राज्यस्तरीय शिखर समितीच्या बैठकीच्या इतिवृत्तात समावेश करून **विशेष बाब म्हणून** मान्यता दिली आली. त्यानुषंगाने जळगांव येथील मेहरुण तलाव परिसराचा विकास करणे व गिरणा पंपिंग स्टेशन परिसराचा विकास करण्याबाबत करणेकरीता खालीलप्रमाणे निर्णय घेण्यात येत आहे.

शासन निर्णय :-

जळगांव येथील मेहरुण तलाव परिसराचा विकास करणे व गिरणा पंपिंग स्टेशन परिसराचा विकास करण्याबाबत रु.२५.०० कोटी (रुपये पंचवीस कोटी फक्त) रकमेच्या प्रकल्पास प्रशासकीय मान्यता देण्यात येत असून रु. २.५० कोटी (रुपये अडीच कोटी फक्त) इतका निधी वितरीत करण्यास सदर शासन निर्णयान्वये मान्यता देण्यात येत असून प्रकल्पात नमुद अंदाजपत्रकातील कामाच्या बाबींचा, विस्तृत तपशील व त्यांचे विवरण सोबत जोडलेल्या **परिशिष्ट- 'अ' व 'ब'** प्रमाणे आहे.

(रु. लाखात)

अ.क्र.	तपशील	प्रशासकीय मान्यता	वितरीत करावयाचा निधी
१	जळगांव येथील मेहरूण तलाव परिसर विकास करणे	१५००.००	१५०.००
२	गिरणा पंपींग स्टेशन परिसर विकास	१०००.००	१००.००
एकुण (अ + ब)		२५००.००	२५०.००

०२ वरील तक्त्यातील विवरणपत्रामध्ये नमूद केल्यानुसार विषयांकित कामाचा विस्तृत तपशील व त्यांचे विवरण सोबत जोडलेल्या तक्ता 'अ' व 'ब' प्रमाणे असून एकुण रु. २५.०० कोटी इतक्या रकमेस प्रशासकीय मान्यता देण्यात येत असून त्यापैकी रु.२.५० कोटी इतका निधी सन २०२४-२५ या वित्तीय वर्षात खालील अटी व शर्तीच्या अधीन राहून वितरीत करण्यास मान्यता देण्यात येत आहे.

१. मा. मुख्य सचिव यांच्या अध्यक्षतेखालील दि.२५/०९/२०२४ रोजी पार पडलेल्या उच्चस्तरीय समितीच्या बैठकीत समितीने दिलेल्या निदेशानुसार कार्यवाही करण्यात यावी.
२. अर्थसंकल्पात पुरेशी तरतूद झाल्याशिवाय प्रत्यक्ष कामास सुरवात करू नये.
३. नियोजित जागा ताब्यात असल्याचे प्रमाणपत्र प्राप्त करून सदर कामाच्या निविदा सूचना प्रसिध्द करण्यात याव्यात.
४. आवश्यक त्या प्रमाणपत्रांना नगरपालिका, तत्सम प्राधिकरणे इ. यांची मंजूरी आणि “ना हरकत प्रमाणपत्रे” बांधकाम सुरू करण्यापूर्वी प्राप्त करण्यात यावी प्रत्यक्ष काम करतेवेळी पर्यावरण विभाग, शासन निर्णय क्र.इएनव्ही-२०१३/प्र.क्र.१७७/तां.क.१, दि.१० जानेवारी, २०१४ मध्ये उल्लेख करण्यात आलेल्या मार्गदर्शक तत्वांनुसार कार्यवाही करण्यात यावी.
५. अंदाजपत्रकातील तरतुदी ढोबळ स्वरूपात धरण्यात असल्याने सदर तरतूदीबाबत काम करतेवेळी विस्तृत अंदाजपत्रक करून त्यास सक्षम स्तरावरून तांत्रिक मान्यता घेऊनच काम हाती घ्यावे.
६. स्थापत्य कामांच्या कालावधीतच विद्युतीकरणाबाबत तसेच इतर अनुषंगिक कामांचे योग्य नियोजन करून सदर कामे पूर्ण करावीत.
७. सदर प्रकल्पाचे बांधकाम हे **सार्वजनिक बांधकाम विभागामार्फत** करण्यात यावे. सदर बांधकामाचा खर्च हा पर्यटन विभागामार्फत अदा करण्यात येईल.
८. वितरीत केलेल्या निधीतून खर्च करताना वित्तीय नियमांचे आणि विविध नियमांतर्गत नेमून दिलेल्या कार्यपद्धतीचे पालन करण्यात यावे.
९. कोणत्याही परिस्थितीत मंजूर अनुदानापेक्षा जास्त खर्च होणार नाही, याची दक्षता घेण्यात यावी. मंजूर अनुदानापेक्षा जादा खर्च झाल्यास त्याची जबाबदारी जिल्हाधिकारी, जळगाव यांची राहिल व जादा खर्चाप्रित्यर्थ जादा अनुदान उपलब्ध करून दिले जाणार नाही.
१०. पर्यटन विभागाने उपलब्ध करून दिलेल्या निधीतून केलेल्या कामाच्या ठिकाणी सदर कामे पर्यटन विभागाने उपलब्ध करून दिलेल्या निधीमधून केली असल्याबाबतचे फलक लावण्यात यावेत.

११. या कामाबाबत करावयाच्या बांधकामासंदर्भात अथवा खरेदीबाबत किंवा सेवा पुरवठा कराराबाबत वित्तीय नियमाप्रमाणे आवश्यक ती कार्यपद्धती पाळणे आवश्यक आहे या संदर्भात शासन परिपत्रक, वित्त विभाग, क्र.संकीर्ण-१००२/प्र.क्र.१५/कोषा-प्र-५ दि.०६/०२/२००२ रोजीच्या सूचनांचे काटेकोरपणे पालन होईल, याची खबरदारी संबंधित अंमलबजावणी यंत्रणेने घ्यावी. तसेच शासन निर्णय वित्त विभाग क्र.बीजीटी-१०.००/प्र.क्र.५६/२०००/वित्तीय सुधारणा, दि.१०/०९/२००१ मधील उपाययोजनांची अंमलबजावणी तंतोतंतपणे करण्यात यावी.
१२. प्रकल्पाची अंमलबजावणी करताना प्रस्तावातील नमूद कामांना तांत्रिक मान्यता (सार्वजनिक बांधकाम विभाग/ महाराष्ट्र जीवन प्राधिकरण/ भुजल सर्वेक्षण विभाग/ महाराष्ट्र प्रदुषण नियंत्रण मंडळ) विहित स्तरावर घेण्यात याव्यात.
१३. पर्यटन विभागाशिवाय इतर कोणत्या विभागातून याच प्रकल्पातील इतर कामासाठी निधी मंजूर झाला असल्यास, या प्रकल्पातील कामे शासनाच्या निदर्शनास आणून ती कामे/ बाबी करण्यात येऊ नयेत.
१४. यापूर्वी या मंदीरातील विविध कामाकरीता, नगर विकास विभाग, नियोजन विभाग, जिल्हा नियोजन मंडळ व इतर कोणत्या योजनेतून रक्कम घेतली गेली नाही, याबाबत नियंत्रण अधिकारी म्हणून जिल्हाधिकारी यांनी खातरजमा करावी.
१५. कामाची द्विरुक्ती होणार नाही याची खातरजमा जिल्हाधिकारी, जळगाव आणि प्रकल्प अंमलबजावणी यंत्रणा यांनी करून प्रमाणित करून घ्यावे.
१६. प्रकल्पातील कामे करताना प्राथम्य क्रमांक निश्चित करून कामे करणेत यावीत. सरसकट एकत्रित कामे सुरु करू नयेत. जेणेकरून पर्यटक, भाविकांना गैरसोय होणार नाही.
१७. प्रकल्पातील कामे करताना शासनाच्या निविदाविषयक बाबीसंदर्भात प्रचलित नियमानुसार कार्यवाही करावी. याबाबत प्रकल्प अंमलबजावणी यंत्रणेने दक्षता घ्यावी.
१८. सदर निधीतून करावयाच्या कामांची भौतिक प्रगती तसेच निधीतून होणा-या खर्चाची मासिक विवरणपत्रे दर महिन्याच्या १० तारखेपर्यंत शासनास पर्यटन संचालनालयामार्फत न चुकता शासनास सादर करावीत.
१९. गुणनियंत्रण यंत्रणेद्वारे कामाची प्रत्यक्ष गुणवत्ता तपासणी केल्याचा प्रमाणित अहवाल तसेच काम पूर्ण झाल्यानंतर पूर्णत्वाचा सचित्र दाखला आणि निधीबाबतचे उपयोगिता प्रमाणपत्र न चुकता संचालनालयामार्फत शासनास सादर करण्यात यावे. तद्नंतर पुढील उर्वरित निधी वितरित केला जाईल.
२०. सदर काम पूर्ण झाल्यानंतर सदर कामाच्या देखभालाची तसेच इतर अनुषंगिक कामांची जबाबदारी कार्यान्वयीन यंत्रणा व संबंधित संस्था यांची राहिल.

०३ वरील प्रयोजनार्थ करावयाच्या टप्पे निहाय निधी ही त्या-त्या वित्तीय वर्षातील मंजूर तरतूदीतून मुख्यलेखाशीर्ष "मागणी क्रमांक झेडडी-४, ३४५२ पर्यटन, पर्यटनासाठी पायाभूत सुविधा, १०१ पर्यटन केंद्रे (०२) पंचवार्षिक योजनांतर्गत योजना राज्य योजनांतर्गत योजना, (०२) (१८) पर्यटन विकासासाठी विविध ठिकाणांसाठी मूलभूत सुविधांकरीता अनुदाने (३४५२ १९५८) ३१-सहायक अनुदाने या लेखाशिर्षाखालील उपलब्ध करून देण्यास मान्यता देण्यात येत आहे.

- ०४ या प्रकरणी मंजूर करण्यात आलेल्या अनुदानाची रक्कम संबंधितांना वितरीत करण्याकरीता जिल्हा नियोजन अधिकारी, जळगाव यांना आहरण व संवितरण अधिकारी व जिल्हाधिकारी, जळगाव यांना नियंत्रक अधिकारी म्हणून घोषित करण्यात येत आहे.
- ०५ सदर निर्णयानुसार मंजूर करण्यात आलेल्या अनुदानाची रक्कम त्यांनी अधिदान व लेखा अधिकारी कार्यालय, जळगाव/ संबंधित जिल्हा कोषागार कार्यालयात देयके सादर करून संबंधितांना वितरीत करण्यात यावी, सदर कार्यवाहीबाबतचा सचित्र अनुपालन अहवाल शासनास एक महिन्यात सादर करण्यात यावा.
- ०६ प्रमाणित करण्यात येते की, वित्त विभाग शासन परिपत्रक क्र. अर्थसं-२०२४/प्र.क्र ८०/अर्थ-३. दि. २५/०७/२०२४ अन्वये देण्यात आलेल्या सुचनेनुसार व अधिकारांच्या मर्यादित सदर शासन निर्णय निर्गमित करण्यात येते असून परिशिष्टामधील तपासणीसूची बाबींची व अटींची पूर्तता करण्यात आली आहे.
- ०७ सदर शासन निर्णय हा महाराष्ट्र शासनाच्या www.maharashtra.gov.in या संकेतस्थळावर उपलब्ध करण्यात आला असून त्याचा संकेतांक २०२४१०१०१९३३०६७८२३ असा आहे. हा आदेश डिजिटल स्वाक्षरीने साक्षांकित करून काढण्यात येत आहे.

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांच्या आदेशानुसार व नांवाने.

(विजय कृष्णाजी पोवार)
उप सचिव, महाराष्ट्र शासन.

प्रति,

१. मा. राज्यपाल यांचे प्रधान सचिव, राजभवन, मुंबई.
२. मा. मुख्यमंत्री यांचे अपर मुख्य सचिव, मंत्रालय, मुंबई-३२
३. मा. उप मुख्यमंत्री तथा गृह मंत्री यांचे सचिव, मंत्रालय, मुंबई-३२.
४. मा. उप मुख्यमंत्री तथा वित्त मंत्री यांचे सचिव, मंत्रालय, मुंबई-३२.
५. मा. मंत्री (पर्यटन) यांचे खाजगी सचिव, मंत्रालय, मुंबई-३२.
६. मा. सर्व मंत्री यांचे खाजगी सचिव, मंत्रालय, मुंबई-३२.
७. मा. विरोधी पक्षनेता विधानसभा/विधानपरिषद, विधानभवन, मुंबई.
८. मा. मुख्य सचिव, मंत्रालय, मुंबई.
९. अपर मुख्य सचिव, सार्वजनिक बांधकाम विभाग, मंत्रालय, मुंबई.
१०. सचिव, पर्यटन विभाग, मंत्रालय मुंबई.
११. संचालक, पर्यटन संचालनालय, महाराष्ट्र राज्य, मुंबई.
१२. जिल्हाधिकारी, जळगाव.
१३. निवडनस्ती (पर्यटन-२)

परिशिष्ट – ‘अ’

जळगांव येथील मेहरून तलाव परिसर विकास करणे, जि. जळगाव

Particular Scope	Unit Rate Norms Rs per (Sqm/Meter/L umpSum etc.)	Unit	Component Wise	Total
ESSENTIAL ITEMS (Components)				
Sub Estimate No.1				
Tourisum Development of Mehrun Lake Premises at Jalgaon Tal. Jalgaon Dist. Jalgaon				
Cascade	213.55	Per Sqm	28000.00	5979400.00
Fountain	201.22	Per Sqm	28000.00	5634160.00
Sanck Corner	204.54	Per Sqm	28000.00	5727120.00
Male Toilet	97.83	Per Sqm	28000.00	2739195.20
Female Toilet	97.83	Per Sqm	28000.00	2739195.20
Lawn Garden	1825.00	Per Sqm	5000.00	9125000.00
Total A		Per Sqm		31944070.40
Add Articrafts & Fibre Moduels (A)	10% of A			3194407.04
Add Kids Toys (A)	10% of A			3194407.04
Sub Estimate No.3				
Construction of Internal and approach Concrete Road and Paving Block	732.00	Per Rmt	27406.97	20061905.55
Construction of Compound Wall including Excavation, RCC Foundation,Column,Beam,Coping, AAC Block, Plastering, . Etc. complete.	697.00	Per Rmt	25269.42	17612785.45
Ampitheature Stonecladding for Step & Path Way	550.00	Per Sqm	2500.00	1375000.00
Construction of Sculture	45.00	Rmt	22000.00	990000.00
Providing Street Furniture (Benches)	50.00	No	12713.00	635650.00
Borewell	500000.00	Lum Sump	500000.00	500000.00
Underground Water tank,Pump house	1500000.00	Lum Sump	1500000.00	1500000.00
Total B				49064155.09
	Sub Total (A+B)			
Fuel Gas Pipeline			N.A	
Sound Acoustics and Documentary Purpose	1500000.00	Lum Sump	1500000.00	1500000.00
Rain/Roof Water Harvesting	600000.00	Lum Sump	600000.00	600000.00
Ramp For Handicaps	600000.00	Lum Sump	600000.00	600000.00
Add for Furniture	150.00	Sqmt	2500.00	375000.00
	Sub Total			3075000.00
Water Supply and Sanitary Works	5% of A&B		4050411.00	
External Water Supply and Muncipal Charges	1% of A&B		810082.00	
Green Building	5% of A&B		4050411.00	
	Sub Total (2)			8910904.00

Electrical requirements				
Internal Electrification - 5 %	5% of A	Lum Sump	4050411.00	
External Electrification - 6 %	6% of A	Lum Sump	4860494.00	
D.G.Set, Transformer, MSEB Charges @ 1%	1% of A	Lum Sump	810082.00	
Solar System	1500000.00	Lum Sump	1500000.00	
Fire fightingng System	500000.00	Lum Sump	500000.00	
	Sub Total (3)			11720987.00
	Sub Total (A)			104715116.49
MISCELLANEOUS ITEMS				
Construction of Gutter Around the Building and Road Side	Considered above			
Providing Plinth Protection Around Building (1.00 m Wide)	Considered above			
Providing Concrete Road	Considered above			
Arboriculture, Land Scaping	2500000.00	Lump Sum	2500000.00	
Land Levelling	2500000.00	Lump Sum	2500000.00	
Parking Shed	3100000.00	Lump Sum	3100000.00	
	Sub Total (B)			8100000.00
OPTIONAL ITEMS				
Under Ground Water Tank	Considered above			
Water Main Storage and Pump House, Bore Well	Considered above			
Air Conditioning	0.00	Lum Sump	0.00	
Lift 1 Nos.	0.00	Lum Sump	0.00	
Security Cabin	1500000.00	Lum Sump	1500000.00	
AB Rooms, Area Lighting, Pumps, Genrator	800000.00	Lum Sump	800000.00	
CCTV	500000.00	Lum Sump	500000.00	
	Sub Total (C)			2800000.00
	Project Cost (P) =(A) + (B) + (C)			115615116.49
PROVISIONS				
4% On (A) For Contingencies				3240329.02
18% On (P) For GST				20810720.97
1% On (P) For Labour insurance				1156151.16
5% On (P) For Price Escalation				5780755.82
1% On (P) For Computerization				1156151.16
Add 1.5% Architect Fee and R.C.C. Design on (A)				479161.06
Add 1.5 % Consultancy Charges on (P)				1761226.75
Total Amount :-				149999612.43
			Say	150000000.00

परिशिष्ट — 'ब'

गिरणा पंपींग स्टेशन परिसर विकास, जि. जळगाव					
Particular Scope	Unit Rate Norms Rs per (SqM/Meter/Lu mpSum etc.)	Unit	Component Wise		Total
ESSENTIAL ITEMS (Components)					
Sub Estimate No.1					
Tourisum Development of Girna Pumping Station Premises at Jalgaon Tal. Jalgaon Dist. Jalgaon					
Sanck Corner	204.54	Per Sqm	28000.00		5727120.00
Male Toilet	97.83	Per Sqm	28000.00		2739195.20
Female Toilet	97.83	Per Sqm	28000.00		2739195.20
Lawn Garden	1825.00	Per Sqm	5000.00		9125000.00
Total A		Per Sqm			20330510.40
Add Articrafts & Fibre Moduels (A)	10% of A				2033051.04
Add Kids Toys (A)	10% of A				2033051.04
Sub Estimate No.3					
Construction of Internal and approach Concrete Road and Paving Block	602.00	Per Rmt	27406.97		16498998.83
Construction of Compound Wall including Excavation, RCC Foundation,Column,Beam,Coping, AAC Block, Plastering, . Etc. complete.	660.00	Per Rmt	25269.42		16677816.93
Main Gate,Wicate Gate	0.00	Per Rmt	0.00		0.00
Replica Train Model	0.00	Lum Sump	0.00		0.00
Construction of Traditioanl Adiwasi House Model	0.00	1 no	0.00		0.00
Ampitheature Stonecladding for Step & Path Way	447.00	Per Sqm	2500.00		1117500.00
Construction of Sculture	40.00	Rmt	22000.00		880000.00
Providing Street Furniture (Benches)	45.00	No	12713.00		572085.00
Construction of Gazebo Complete	0.00	Rmt	700000.00		0.00
Borewell	500000.00	Lum Sump	500000.00		500000.00
Underground Water tank,Pump house	1000000.00	Lum Sump	1000000.00		1000000.00
Total B					41312502.84
	Sub Total (A+B)				61643013.24
Fuel Gas Pipeline			N.A		
Sound Acoustics and Documentary Purpose	0.00	Lum Sump	0.00		
Rain/Roof Water Harvesting	300000.00	Lum Sump	300000.00		
Ramp For Handicaps	300000.00	Lum Sump	300000.00		
Add for Furniture	0.00	Sqmt	2500.00		0.00
	Sub Total				600000.00
Water Supply and Sanitary Works	5% of A&B		3082151.00		
External Water Supply and Muncipal Charges	1% of A&B		616430.00		
Green Building	5% of A&B		0.00		
	Sub Total (2)				3698581.00

Electrical requirements				
Internal Electrification - 5 %	5% of A	Lum Sump	3082151.00	
External Electrification - 6 %	6% of A	Lum Sump	3698581.00	
D.G.Set, Transformer, MSEB Charges @ 1%	1% of A	Lum Sump	616430.00	
Solar System	0.00	Lum Sump	0.00	
Fire fightingng System	0.00	Lum Sump	0.00	
	Sub Total (3)			7397162.00
	Sub Total (A)			73338756.24
MISCELLANEOUS ITEMS				
Construction of Gutter Around the Building and Road Side	Considered above			
Providing Plinth Protection Around Building (1.00 m Wide)	Considered above			
Providing Concrete Road	Considered above			
Arboriculture, Land Scaping	500000.00	Lump Sum	500000.00	
Land Levelling	500000.00	Lump Sum	500000.00	
Parking Shed	1000000.00	Lump Sum	1000000.00	
	Sub Total (B)			2000000.00
OPTIONAL ITEMS				
Under Ground Water Tank	Considered above			
Water Main Storage and Pump House, Bore Well	Considered above			
Air Conditioning	0.00	Lum Sump	0.00	
Lift 1 Nos.	0.00	Lum Sump	0.00	
Security Cabin	1500000.00	Lum Sump	1500000.00	
AB Rooms, Area Lighting, Pumps, Genrator	0.00	Lum Sump	0.00	
CCTV	0.00	Lum Sump	0.00	
	Sub Total (C)			1500000.00
	Project Cost (P) =(A) + (B) + (C)			76838756.24
PROVISIONS				
4% On (A) For Contingencies				2465720.53
18% On (P) For GST				13830976.12
1% On (P) For Labour insurance				768387.56
5% On (P) For Price Escalation				3841937.81
1% On (P) For Computerization				768387.56
Add 1.5% Architect Fee and R.C.C. Design on (A)				304957.66
Add 1.5 % Consultancy Charges on (P)				1180876.34
Total Amount :-				99999999.83
			Say	100000000.00